

**КОПИЯ**

**РЕШЕНИЕ**

**Именем Российской Федерации**

г.Семикаракорск

26 апреля 2019 года

Семикаракорский районный суд Ростовской области в составе председательствующего судьи Прохоровой И.Г.

при секретаре

Митяшовой Е.Н.

рассмотрев в открытом судебном заседании гражданское дело иски представителя Еремина Андрея Евгеньевича-Марченко Антона Андреевича к Межрайонной ИФНС России №13 по Ростовской области, Администрации Кочетовского сельского поселения, третьи лица Еремин Анатолия Евгеньевич, Бейсова Вера Евгеньевна, нотариус Болоцкова Ирина Алексеевна, об установлении факта принятия наследства в виде земельного участка, расположенного по адресу: Ростовская область, Семикаракорский район, ст.Кочетовская ул.Народная 4, кадастровый номер 61:35:0080101:290, общей площадью 500 кв.м., Ереминым Андреем Евгеньевичем, 1 февраля 1974 года рождения, признании права собственности Еремина Андрея Евгеньевича на данный земельный участок

**УСТАНОВИЛ:**

Представитель Еремина А.Е.-Марченко А.А. обратился в суд с иском к Межрайонной ИФНС России №13 по Ростовской области, третье лицо Администрации Кочетовского сельского поселения, нотариус Болоцкова И.А., об установлении факта принятия Ереминым Андреем Евгеньевичем, 1 февраля 1974 года рождения, наследства в виде земельного участка, расположенного по адресу:Ростовская область, Семикаракорский район, ст.Кочетовская ул.Народная 4, кадастровый номер 61:35:0080101:290, общей площадью 500 кв.м., признании права собственности Еремина Андрея Евгеньевича на данный земельный участок.

Обосновав заявленные требования следующим образом.

9 мая 2016 года, умер Еремин Е.Ф.- отец Еремина А.Е. На момент смерти Еремину Е.Ф. принадлежал земельный участок с кадастровым номером 61:35:0080101:290, общей площадью 500 кв.м., расположенный по адресу: Ростовская область, Семикаракорский район, ст.Кочетовская ул.Народная 4, а также денежные средства, находящиеся на счетах. Наследниками Еремин Е.Ф., помимо истца Еремина А.Е., являлись Еремина С.В. –супруга, Еремин А.Е.-сын, Бейсова В.Е.-дочь. При этом, за оформлением наследства после смерти Еремина Е.Ф. обратились Еремина С.В. и истец Еремина А.Е., остальные наследники за оформлением наследства не обращались. 23 декабря 2017 года, Еремин А.Е. получил свидетельство о праве на наследство по закону после смерти Еремина Е.Ф. на ½ долю денежных вкладов с причитающимися процентами ;в этот же день Еремина С.В. получила свидетельство о праве собственности на долю в общем совместном имуществе супругов, как супруга пережившая своего мужа, на ½ долю денежных вкладов с причитающимися процентами. Свидетельство о праве на наследство по закону, а также о праве собственности на долю в общем совместном имуществе супругов- на земельный участок наследники Еремина Е.Ф. не получали. 30 апреля 2018 года, Еремина С.В.- умерла. В установленный законом шестимесячный срок, Еремин А.Е., а также иные наследники Ереминой С.В., с заявлением о принятии наследства к нотариусу не обратился. При этом Еремин А.Е., фактически принял наследство, открывшееся после смерти Ереминой С.В., вступив во владение наследственным имуществом- земельным участком, расположенным по адресу: Ростовская область, Семикаракорский

Судебная  
юрисдикция  
исполнено  
лист



район, ст.Кочетовская ул.Народная 4, кадастровый номер 61:35:0080101:290, общей площадью 500 кв.м..

Определением Семикаракорского районного суда от 4 марта 2019 года Администрация Кочетовского сельского поселения привлечена в данный процесс в качестве соответчика, Еремин Анатолий Евгеньевич, Еремина (Бейсова) Вера Евгеньевна привлечены в данный процесс в качестве третьих лиц не заявляющих самостоятельных требований.

Представитель истца Еремина А.Е.-Марченко А.А. в судебном заседании, состоявшемся 26 апреля 2019 год, требования поддержал по основания, изложенным в исковом заявлении, просил об установлении факта принятия Ереминым А.Е. наследства в виде земельного участка, расположенного по адресу: Ростовская область, Семикаракорский район, ст.Кочетовская ул.Народная 4, кадастровый номер 61:35:0080101:290, общей площадью 500 кв.м., признании права собственности Еремина Андрея Евгеньевича на данный земельный участок.

Истец Еремин А.Е. в судебное заседание, состоявшееся 26 апреля 2019 года, будучи надлежащим образом уведомленным о месте и времени его проведения не прибыл, о причинах неявки суд не уведомил, ходатайство об отложении судебного разбирательства не заявил, в связи с чем, в силу требований части 3 статьи 167 Гражданского кодекса Российской Федерации суд рассматривает дело в отсутствие истца.

Представители ответчиков - Администрации Кочетовского сельского поселения, Межрайонной ИФНС России №13 по Ростовской области в судебное заседание, состоявшееся 26 апреля 2019 года, будучи надлежащим образом уведомленными о месте и времени его проведения не прибыли, заявив ходатайство о рассмотрении дела в их отсутствие, в связи с чем, в силу требований части 5 статьи 167 Гражданского кодекса Российской Федерации суд рассматривает дело в отсутствие истца.

Третьи лица - Еремин А.Е., Бейсова (Еремина) В.Е., нотариус Болоцкова И.А. в судебное заседание, состоявшееся 26 апреля 2019 года, будучи надлежащим образом уведомленными о месте и времени его проведения не прибыли, о причинах неявки суд не уведомили, ходатайство об отложении судебного разбирательства не заявил, в связи с чем, в силу требований части 3 статьи 167 Гражданского кодекса Российской Федерации суд рассматривает дело в отсутствие третьих лиц.

Суд, выслушав представителя истца Еремина А.Е.-Марченко А.А., исследовав материалы дела, приходит к следующему.

Согласно требований ч.2 статьи 218 Гражданского кодекса Российской Федерации право собственности на имущество, которое имеет собственника, может быть приобретено другим лицом на основании договора купли-продажи, мены, дарения или иной сделки об отчуждении этого имущества. В случае смерти гражданина право собственности на принадлежавшее ему имущество переходит по наследству к другим лицам в соответствии с завещанием или законом.

В силу разъяснений, содержащихся в п.п.8 и 12 Постановления Верховного Суда Российской Федерации N 9 от 29.05.2012 г. "О судебной практике по делам о наследовании" при отсутствии надлежаще оформленных документов, подтверждающих право собственности наследодателя на имущество, судами до истечения срока принятия наследства (статья 1154 ГК РФ) рассматриваются требования наследников о включении этого имущества в состав наследства, а если в указанный срок решение не было вынесено, - также



требования о признании права собственности в порядке наследования. В случае, если требование о признании права собственности в порядке наследования заявлено наследником в течение срока принятия наследства, суд приостанавливает производство по делу до истечения указанного срока. Наследственные отношения регулируются правовыми нормами, действующими на день открытия наследства. В частности, этими нормами определяются круг наследников, порядок и сроки принятия наследства, состав наследственного имущества.

Согласно требованиям статьи 1111 Гражданского кодекса Российской Федерации наследование осуществляется по завещанию и по закону.

В силу требований ч.1 статьи 1141 Гражданского кодекса Российской Федерации наследники по закону призываются к наследованию в порядке очередности, предусмотренной статьями 1142-1145 и 1148 настоящего Кодекса.

В ч.1 статьи 1142 Гражданского кодекса Российской Федерации закреплено, что наследниками первой очереди по закону являются дети, супруг и родители наследодателя.

Несовершеннолетние или нетрудоспособные дети наследодателя, его нетрудоспособные супруг и родители, а также нетрудоспособные иждивенцы наследодателя, подлежащие призванию к наследованию на основании пунктов 1 и 2 статьи 1148 настоящего Кодекса, наследуют независимо от содержания завещания не менее половины доли, которая причиталась бы каждому из них при наследовании по закону (обязательная доля), если иное не предусмотрено настоящей статьей (часть 1 статьи 1149 Гражданского кодекса Российской Федерации).

Как следует из материалов дела, Еремин Евгений Федорович, 4 апреля 1932 года рождения, умер 9 мая 2016 года, что подтверждено свидетельством о смерти IV №624594, выданным Городским ( Кировским) отделом ЗАГС г.Ростова-на-Дону (л.д.70).

В соответствии с требованиями статьи 1113-1114 Гражданского кодекса Российской Федерации наследство открывается со смертью гражданина. Днем открытия наследства является день смерти гражданина.

Следовательно, именно 9 мая 2016 года -открылось наследство после смерти Еремина Е.Ф.

Как следует из копии свидетельства о заключении брака I-АН № 336181, 20 декабря 1973 года, Еремин Евгений Федорович и Кондрашева Светлана Владимировна заключила брак, фамилия супруги после заключения брака- Еремина (л.д.76); согласно копии свидетельства о рождении II-АН № 283558, выданного Ленинским районным ЗАГСом г.Ростова-на-Дону, Еремин Андрей Евгеньевич, родился 1 февраля 1974 года, отец Еремин Евгений Федорович, мать-Еремина Светлана Владимировна (л.д.75).

Согласно требованиям статьи 1112 Гражданского кодекса Российской Федерации в состав наследства входят принадлежавшие наследодателю на день открытия наследства вещи, иное имущество, в том числе имущественные права и обязанности.

В силу разъяснений, содержащихся в п. 14 Постановления Пленума Верховного Суда РФ от 29.05.2012 N 9 "О судебной практике по делам о наследовании" в состав наследства входит принадлежавшее наследодателю на день открытия наследства имущество, в частности: вещи, включая деньги и ценные бумаги (статья 128 ГК РФ); имущественные права (в том числе права, вытекающие из договоров, заключенных наследодателем, если иное не предусмотрено законом или договором; исключительные права на результаты



интеллектуальной деятельности или на средства индивидуализации; права на получение присужденных наследодателю, но не полученных им денежных сумм); имущественные обязанности, в том числе долги в пределах стоимости перешедшего к наследникам наследственного имущества (пункт 1 статьи 1175 ГК РФ).

Как следует из материалов дела, на момент смерти Еремину Е.Ф. принадлежало следующее имущество:

- денежные вклады с причитающимися процентами, хранящиеся в структурных подразделениях Юго-Западного банка ПАО Сбербанк, в подразделении №5221/0262 на счете № 40817.810.6.5209.4400179; в подразделении №5221/0371 на счетах № 40817.810.5.5209. 0800747;

- земельный участок расположенный по адресу: Ростовская область, Семикаракорский район, ст.Кочетовская, что подтверждено свидетельством о права собственности от 25 декабря 1992 года, предоставленный в собственность на основании постановления №45 от 22 декабря 1992 года (л.д.15).

Постановлением Главы Кочетовского сельского поселения № 13 от 15 марта 2000 года "Об изменении названия улиц и нумерации домовладений граждан по населенным пунктам: ст.Кочетовская, х.Бугры, х.Старая Станица" домовладению Еремина Е.Ф. присвоен адрес ст.Кочетовская ул.Народная, 4 (л.д.16).

В силу требований статьи 34 Семейного кодекса Российской Федерации имущество, нажитое супругами во время брака, является их совместной собственностью. К имуществу, нажитому супругами во время брака (общему имуществу супругов), относятся доходы каждого из супругов от трудовой деятельности, предпринимательской деятельности и результатов интеллектуальной деятельности, полученные ими пенсии, пособия, а также иные денежные выплаты, не имеющие специального целевого назначения (суммы материальной помощи, суммы, выплаченные в возмещение ущерба в связи с утратой трудоспособности вследствие увечья либо иного повреждения здоровья, и другие). Общим имуществом супругов являются также приобретенные за счет общих доходов супругов движимые и недвижимые вещи, ценные бумаги, паи, вклады, доли в капитале, внесенные в кредитные учреждения или в иные коммерческие организации, и любое другое нажитое супругами в период брака имущество независимо от того, на имя кого из супругов оно приобретено либо на имя кого или кем из супругов внесены денежные средства.

Согласно требований ч. 1 статьи 39 Семейного кодекса Российской Федерации при разделе общего имущества супругов и определении долей в этом имуществе доли супругов признаются равными, если иное не предусмотрено договором между супругами.

В судебном заседании установлено, что имущество принадлежащее Еремину Е.Ф., на момент смерти, в виде денежных вкладов с причитающимися процентами, хранящихся в структурных подразделениях Юго-Западного банка ПАО Сбербанк, а также земельного участка, Ростовская область, Семикаракорский район, ст.Кочетовская ул.Народная 4, было нажито супругами Еремиными в период брака, и как следствие этого, в силу требований статьи 34 Семейного кодекса Российской Федерации является их совместным имуществом.

В силу требований статьи 1150 Гражданского кодекса Российской Федерации принадлежащее пережившему супругу наследодателя в силу завещания или закона право наследования не умаляет его права на часть



имущества, нажитого во время брака с наследодателем и являющегося их совместной собственностью. Доля умершего супруга в этом имуществе, определяемая в соответствии со статьей 256 настоящего Кодекса, входит в состав наследства и переходит к наследникам в соответствии с правилами, установленными настоящим Кодексом.

Согласно требованиям ч.1 статьи 1152 Гражданского кодекса Российской Федерации для приобретения наследства наследник должен его принять.

В силу требований ч.1 статьи 1153 Гражданского кодекса Российской Федерации принятие наследства осуществляется подачей по месту открытия наследства нотариусу или уполномоченному в соответствии с законом выдавать свидетельства о праве на наследство должностному лицу заявления наследника о принятии наследства либо заявления наследника о выдаче свидетельства о праве на наследство. Наследство может быть принято в течение шести месяцев со дня открытия наследства (ч.1 статьи 1154 Гражданского кодекса Российской Федерации).

Согласно требованиям статьи 1115 Гражданского кодекса Российской Федерации местом открытия наследства является последнее место жительства наследодателя (статья 20). Если последнее место жительства наследодателя, обладавшего имуществом на территории Российской Федерации, неизвестно или находится за ее пределами, местом открытия наследства в Российской Федерации признается место нахождения такого наследственного имущества. Если такое наследственное имущество находится в разных местах, местом открытия наследства является место нахождения входящих в его состав недвижимого имущества или наиболее ценной части недвижимого имущества, а при отсутствии недвижимого имущества - место нахождения движимого имущества или его наиболее ценной части. Ценность имущества определяется исходя из его рыночной стоимости.

В судебном заседании из материалов дела, в том числе копии свидетельства о смерти, установлено, что местом открытия наследства после смерти Еремина Е.Ф. является г.Ростов-на-Дону (л.д.70)

Как следует из материалов дела, 7 сентября 2016 года, то есть в течении 6 месяцев с момента смерти Еремина Е.Ф., истец Еремин Андрей Евгеньевич обратился к нотариусу Ростовского-на-Дону нотариального округа Ковалевой Н.А. с заявлением о принятии наследства, указав в качестве наследников Еремина Е.Ф.- Еремину Светлану Владимировну ( супругу); Еремина Анатолия Евгеньевича (сына); Бейсонову Веру Евгеньевну (дочь); в качестве наследственного имущества: земельный участок, находящийся по адресу: Ростовская область, Семикаракорский район, ст.Кочетовская ул.Народная 4, и денежные вклады с причитающимися процентами и компенсациями (л.д.71).

В этот же день, то есть 7 сентября 2016 года, Еремина С.В. обратилась к нотариусу Ростовского-на-Дону нотариального округа Ковалевой Н.А. с заявлением об отказе от доли наследства, причитающегося ей по закону после смерти супруга Еремина Е.Ф., в пользу сына наследодателя Еремина А.Е. (л.д.73).

В то же время, 23 декабря 2017 года, Еремина С.В. обратилась к нотариусу Ростовского-на-Дону нотариального округа Ковалевой Н.А. с заявлением о выделении ей доли в нажитом в период брака с Ереминым Е.Ф., умершим 9 мая 2016 года имуществе, состоящем из денежных вкладов с причитающимися процентами, и просила о выдаче ей свидетельства о праве на наследство на денежные вклады с причитающимися процентами (л.д.74).



Таким образом в судебном заседании установлено, что Еремина С.В., отказавшись от доли наследства, причитающегося ей по закону после смерти супруга Еремина Е.Ф., в то же время заявила о своих правах на супружескую долю в нажитом в период брака с Ереминым Е.Ф. имуществе.

23 декабря 2017 года, Еремина С.В. получила свидетельство о праве собственности на долю в общем совместном имуществе супругов – на  $\frac{1}{2}$  долю в праве собственности на денежные вклады с причитающимися процентами, хранящиеся в структурных подразделениях Юго-Западного банка ПАО Сбербанк, в подразделении №5221/0262 на счете № 40817.810.6.5209.4400179; в подразделении №5221/0371 на счетах № 40817.810.5.5209. 0800747 (л.д.80).

Как следует из материалов дела, 23 декабря 2017 года, истец Еремин А.Е. также обратился к нотариусу Ростовского-на-Дону нотариального округа Ковалевой Н.А. с заявлением о выдаче свидетельства о праве на наследство на денежные вклады с причитающимися процентами (л.д.72); и в этот же день получил свидетельство о праве на наследство по закону на  $\frac{1}{2}$  долю в праве собственности на денежные вклады с причитающимися процентами, хранящиеся в структурных подразделениях Юго-Западного банка ПАО Сбербанк, в подразделении №5221/0262 на счете № 40817.810.6.5209.4400179; в подразделении №5221/0371 на счетах № 40817.810.5.5209. 0800747 (л.д.80).

При этом, в судебном заседании установлено, что истец Еремин А.Е. до настоящего времени не получил свидетельство о праве на наследство по закону на земельный участок, расположенный по адресу: Ростовская область, Семикаракорский район, ст.Кочетовская ул.Народная 4, приобретенный его отцом Ереминым Е.Ф. в период брака с Ереминой С.В.

Еремина Светлана Владимировна, 9 мая 1940 года рождения, умерла 30 апреля 2018 года, что подтверждено свидетельством о смерти IV №751154, выданным Городским ( Кировским) отделом ЗАГС г.Ростова-на-Дону (л.д.21).

Согласно сообщения нотариуса Ростовского-на-Дону нотариального округа Ковалевой Н.А. наследственное дело после смерти Ереминой С.В. не заводилось (л.д.120).

Материалы дела не содержат доказательств, подтверждающих обращение Еремина А.Е., и иных наследников Ереминой С.В. с заявлениями о принятии наследства к нотариусу.

Согласно требований ч.2 статьи 1153 Гражданского кодекса Российской Федерации признается, пока не доказано иное, что наследник принял наследство, если он совершил действия, свидетельствующие о фактическом принятии наследства, в частности, если наследник: вступил во владение или в управление наследственным имуществом; принял меры по сохранению наследственного имущества, защите его от посягательств или притязаний третьих лиц; произвел за свой счет расходы на содержание наследственного имущества; оплатил за свой счет долги наследодателя или получил от третьих лиц причитающиеся наследодателю денежные средства.

В силу разъяснений, содержащихся в п. 36 Постановление Пленума Верховного Суда РФ от 29.05.2012 N 9 "О судебной практике по делам о наследовании" под совершением наследником действий, свидетельствующих о фактическом принятии наследства, следует понимать совершение предусмотренных пунктом 2 статьи 1153 ГК РФ действий, а также иных действий по управлению, распоряжению и пользованию наследственным имуществом, поддержанию его в надлежащем состоянии, в которых проявляется отношение наследника к наследству как к собственному имуществу. В качестве таких действий, в частности, могут выступать: вселение наследника в



принадлежавшее наследодателю жилое помещение или проживание в нем на день открытия наследства (в том числе без регистрации наследника по месту жительства или по месту пребывания), обработка наследником земельного участка, подача в суд заявления о защите своих наследственных прав, обращение с требованием о проведении описи имущества наследодателя, осуществление оплаты коммунальных услуг, страховых платежей, возмещение за счет наследственного имущества расходов, предусмотренных статьей 1174 ГК РФ, иные действия по владению, пользованию и распоряжению наследственным имуществом. При этом такие действия могут быть совершены как самим наследником, так и по его поручению другими лицами. Указанные действия должны быть совершены в течение срока принятия наследства, установленного статьей 1154 ГК РФ.

В целях подтверждения фактического принятия наследства (пункт 2 статьи 1153 ГК РФ) наследником могут быть представлены, в частности, справка о проживании совместно с наследодателем, квитанция об уплате налога, о внесении платы за жилое помещение и коммунальные услуги, сберегательная книжка на имя наследодателя, паспорт транспортного средства, принадлежавшего наследодателю, договор подряда на проведение ремонтных работ и т.п. документы.

Согласно требований п.36 " Методических рекомендаций по оформлению наследственных прав", утвержденных Правлением ФНП 28 февраля 2006 года " (далее Методические рекомендации) кроме способа принятия наследства путем подачи заявления нотариусу по месту открытия наследства закон допускает оформление наследственных прав и в случаях фактического принятия наследства, то есть признается, пока не доказано иное, что наследник принял наследство, если он совершил действия, свидетельствующие о фактическом принятии наследства (п. 2 ст. 1153 ГК РФ). Фактическое принятие наследства свидетельствуется такими действиями наследника, из которых усматривается, что наследник не отказывается от наследства, а выражает волю приобрести его. Действия по фактическому принятию наследства могут быть совершены как самим наследником, так и иными лицами по его поручению, при этом из характера таких действий должно вытекать, что именно наследник намерен принять наследство. Если наследником были совершены действия, свидетельствующие о фактическом принятии наследства, то в этом случае закон не требует обязательной подачи заявления наследником о принятии наследства. Однако следует иметь в виду, что действия по фактическому принятию наследства должны быть совершены наследником в пределах срока, установленного для принятия наследства (ст. 1154 ГК РФ).

В силу требований п.п.1 п.37 Методических рекомендаций под владением понимается физическое обладание имуществом, в том числе и возможное пользование им. Вступлением во владение наследством признается, например, проживание в квартире, доме, принадлежащем наследодателю, или вселение в такое жилое помещение после смерти наследодателя в течение срока, установленного для принятия наследства, пользование любыми вещами, принадлежавшими наследодателю, в том числе его личными вещами. Фактическое вступление во владение хотя бы частью наследственного имущества рассматривается как фактическое принятие всего наследственного имущества, в чем бы оно ни заключалось и где бы оно ни находилось.

При этом в силу требований ч. 3 ст.1152 Гражданского кодекса Российской Федерации принятие наследства одним или несколькими наследниками не означает принятия наследства остальными наследниками.



Как следует из копии договора об оказании услуг по вывозу мусора №117, ООО "Южная Сервисная Компания", по заданию истца Еремина А.Е., приняло на себя обязательства по оказанию услуг, связанных с вывозом мусора с территории заказчика, находящейся по адресу: Ростовская область, Семикаракорский район, ст.Кочетовская ул.Народная 4-18 августа 2018 года (л.д.122-124).

Таким образом, в судебном заседании установлено, что истец Еремин А.Е. в течении 6 месяцев после смерти Ереминой С.В. фактически приняли наследство, открывшееся после смерти последней., в силу того, что вступил во владение земельным участком расположенным по адресу: Ростовская область, Семикаракорский район, ст.Кочетовская ул.Народная 4

При этом действия истца свидетельствующие о фактическом принятии наследства, создают законную презумпцию принятия им наследства. Презумпция принятия наследства является гарантией не только свободы наследника относительно приобретения наследства, но также защиты прав наследника, принявшего наследство таким образом. Презумпция может быть оспорена.

Наследник, вступивший в фактическое владение наследственным имуществом, считается принявшим наследство, пока не доказано иное.

В соответствии с ч.4 статьи 35 Конституции РФ, право наследования гарантируется. Это право включает в себя как право наследодателя распорядиться своим имуществом на случай смерти, так и право наследников на его получение.

В силу требований ч.1 статьи 1110 Гражданского кодекса Российской Федерации наследование - это универсальное правопреемство, в результате которого имущество (наследство, наследственная масса) умершего переходит к другим лицам в неизменном виде как единое целое и в один и тот же момент, и одновременно учитывает, что для наследования необходим предусмотренный законом набор определенных юридических фактов.

В соответствии с ч.4 статьи 1152 Гражданского кодекса Российской Федерации принятое наследство признается принадлежащим наследнику со дня открытия наследства независимо от времени его фактического принятия, а также независимо от момента государственной регистрации права наследника на наследственное имущество, когда такое право подлежит государственной регистрации.

С принятием наследства прекращается гражданское состояние наследника как вероятного правопреемника наследодателя, каждый наследник становится действительным субъектом прав и обязанностей вместо прежнего субъекта этих прав и обязанностей. Наследник становится собственником, обладающим конкретными объектами собственности.

Установление факта принятия наследства имеет для истца юридическое значение, поскольку позволяет реализовать право на наследственное имущество, подтвердить свое право другим путем, истец не может, в связи с этим суд признав доказанным фактическое вступления истца Еремина А.Е. в наследство, открывшееся после смерти Ереминой С.В., считает возможным удовлетворить требования истца об установлении факт принятия наследства в виде доли земельного участка, расположенного по адресу: Ростовская область, Семикаракорский район, ст.Кочетовская ул.Народная 4 после смерти Ереминой Светланы Владимировны, 9 мая 1940 года рождения, умершей 30 апреля 2018 года.

При этом, учитывая, что истцом наследства в виде доли земельного участка, расположенного по адресу: Ростовская область, Семикаракорский



район, ст.Кочетовская ул.Народная 4, после смерти Еремина Е.Ф. , умершего 10 мая 2016 года, принято посредством обращения с заявлением в нотариальную палату, суд признает право собственности Еремина Андрея Евгеньевича, 1 февраля 1974 года рождения, в порядке наследования на земельный участок общей площадью 500 кв.м., с кадастровым номером 61:35:0080101:290, расположенный по адресу: Ростовская область, Семикаракорский район, ст.Кочетовская ул.Народная 4.

На основании выше изложенного, руководствуясь статьей 194-198 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации, суд

### РЕШИЛ:

Исковые требования представителя Еремина Андрея Евгеньевича-Марченко Антона Андреевича к Межрайонной ИФНС России №13 по Ростовской области, Администрации Кочетовского сельского поселения, третьи лица Еремин Анатолия Евгеньевич, Бейсова Вера Евгеньевна, нотариус Болоцкова Ирина Алексеевна, об установлении факта принятия наследства в виде земельного участка, расположенного по адресу: Ростовская область, Семикаракорский район, ст.Кочетовская ул.Народная 4, кадастровый номер 61:35:0080101:290. общей площадью 500 кв.м., Ереминым Андреем Евгеньевичем, признании права собственности Еремина Андрея Евгеньевича на данный земельный участок-удовлетворить в следующем объеме.

Установить факт принятия Ереминым Андреем Евгеньевичем наследства в виде доли земельного участка, расположенного по адресу: Ростовская область, Семикаракорский район, ст.Кочетовская ул.Народная 4 после смерти Ереминой Светланы Владимировны, 9 мая 1940 года рождения, умершей 30 апреля 2018 года.

Признать право собственности Еремина Андрея Евгеньевича, 1 февраля 1974 года рождения, в порядке наследования на земельный участок общей площадью 500 кв.м., с кадастровым номером 61:35:0080101:290, расположенный по адресу: Ростовская область, Семикаракорский район, ст.Кочетовская ул.Народная 4.

Решение может быть обжаловано и опротестовано в Ростоблсуд через Семикаракорский райсуд в течение месяца со дня изготовления решения в окончательной форме.

Председательствующий

Мотивированное решение изготовлено 30 апреля 2019 года

РЕШЕНИЕ, ПРИГОВОР, ОПРЕДЕЛЕНИЕ,  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ вступил(о) в законную силу  
31 05 2019 г. дата вступления  
Председатель суда  
(судья)  
(подпись)



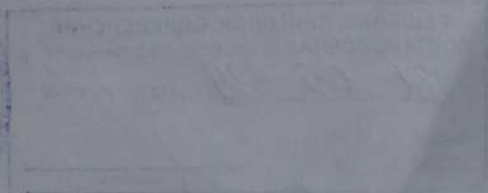
ВЕРНО:  
06 2019 г.  
Председатель суда (судья)  
М.И. Плехорина  
Секретарь суда  
М.В. Борина

Подлинный документ подшит  
в материалы дела № 2-143/19  
УИД 61RS0053-01-2019-000001-02  
и находится в Семикаракорском районном суде  
Ростовской области





Исходное дело федерального суда  
Исходное дело и с  
Исходное дело  
Исходное дело



Исходное дело  
Исходное дело  
Исходное дело  
Исходное дело